

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن ها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچگاه نمی تواند شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است.

بجز پیوست های این شرایط خصوصی که جزء لاینفک قرار داد محسوب می شوند، شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

توجه: آخرین نسخه شرایط عمومی پیمان، ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره-102/54-1088/842 مورخ 1378/03/03 بر این پیمان حاکم است.

ماده-17 الف) پیمانکار متعهد است، برای اجرای موضوع پیمان تعداد XXXXXX نفر / ماده کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر به کار گمارد. (این پروژه نیاز به کارشناس خارجی ندارد).

ماده-18 ب) آخرین مهلت پیمانکار برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار (با توجه به بند 5 پیوست 1) 15 (پانزده) روز از تاریخ مبادله پیمان می باشد.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن به شرح زیر است:

تهیه برنامه زمانبندی اجرایی و تدارکاتی باید از یکی از روش های کنترل پروژه با توجه به ماشین آلات، معادن، مصالح، نیروی انسانی متخصص و عادی، وضعیت جوی، فواصل مراکز تهیه مصالح و لوازم و دیگر عوامل موثر در امر اجرای پروژه تهیه و به تایید مهندس مشاور و کارفرما رسانده شود.

برنامه زمانی تفصیلی میبایست شامل موارد ذیل باشد:

- تعداد ردیف های برنامه جهت کار ساختمانی، تاسیسات برقی، تاسیسات مکانیکی و محوطه سازی باید معرف هر قسمت باشد.

- کل هزینه هر ردیف در مقابل ردیف نوشته شود و طول زمان اجراء عملیات در آن معین گردد.

- با استفاده از میزان کارکرد هر ردیف، جمع عملیات در یک ماه و مبلغ کل ردیف در ذیل آخرین ردیف کارهای مختلف نوشته و درصد کارکرد آن ماه نسبت به کل پروژه در ذیل آن نوشته شود.

- برای هر ردیف کاری، دوره تهیه مصالح و حمل به کارگاه معین شده و در ذیل هر ردیف، محلی برای درج پیشرفت واقعی منظور شود.

مهر و امضا

کارفرما

مهر و امضا

مهندس مشاور (نظارت)

مهر و امضا

پیمانکار

- تعداد گروه اجرایی و ماشین آلات لازم برای هر ماه، در ذیل پیشرفت ماهیانه درج گردد.

ماده 18-ه) گزارش پیشرفت باید شامل: مشخصات نیروی انسانی (نفر- روز) ، مصالح وارده به کارگاه، لیست بازدیدکنندگان از پروژه، شرایط جوی، ماشین آلات و تجهیزات و کارهای انجام شده، بطور کامل باشد.

پیمانکار مکلف است بر اساس برنامه زمان بندی مصوب، گزارش پیشرفت کار را با هماهنگی نظارت مقیم تنظیم و جمع بندی آنرا در پایان هفته پس از تایید دستگاه نظارت مقیم به دفتر مهندس مشاور یا کارفرما ارسال نماید. گزارش های هفتگی که به این صورت تهیه می شوند باید در پایان هر ماه به همراه یک نسخه برنامه زمانبندی که عملیات انجام شده (با توجه به ماده 18 - ه - شرایط عمومی پیمان) روی آن منعکس شده باشد، به مهندس مشاور یا کارفرما ارسال نماید. مهندس مشاور یا کارفرما پس از بررسی و اعلان نظر حداکثر تا هفتم ماه بعد، گزارش فوق را به دفتر مجری طرح یا کارفرما ارسال خواهد نمود. تاخیرات پیمانکار مطابق ماده 30 شرایط عمومی پیمان در صورتی قابل رسیدگی خواهد بود که گزارشات مذکور مطابق این بند تهیه و ارسال شده باشد در غیر اینصورت کلیه تاخیرات پیمانکار غیر مجاز خواهد بود.

برای هر گزارش ماهیانه، حداقل سه قطعه عکس در اندازه کارت پستال 20*15 سانتیمتر، که از عملیات اجرایی و پیشرفت کلی کار گرفته شده، با شرح لازم در پشت آن تهیه و همراه با گزارش ماهیانه ارسال نماید.

ماده 20-الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

کارفرما صرفا محل احداث پروژه را در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد و پیمانکار با توجه به فضای موجود و موقعیت و روش اجرا و چیدمان تایید شده توسط مهندس مشاور و کارفرما ، میبایستی ساختمان یا ساختمان های تجهیز کارگاه را اجرا نماید و در صورت نیاز به فضای مازاد با هزینه خود و پس از تایید مهندس مشاور و کارفرما نسبت به تجهیز آن اقدام نماید و هزینه اضافی مازاد بر مبلغ تجهیز مربوطه پرداخت نخواهد شد. در صورتی که کار در مسیری مانند اجرای پیاده رو سازی و مشابه انجام می شود و نیاز به تکرار تجهیز کارگاه باشد، بایستی تجهیز کارگاه متناسب با محل اجرا انجام شده و هزینه اضافی مازاد بر مبلغ تجهیز مربوطه پرداخت نخواهد شد.

پیمانکار موظف است با مسئولیت خود و قبل از ارائه پیشنهاد قیمت از محل اجرای پروژه بازدید و از شرایط انشعابات مورد نیاز اطلاع کافی بدست آورد.

مهر و امضا
کارفرما

مهر و امضا
مهندس مشاور (نظارت)

مهر و امضا
پیمانکار

هزینه تهیه و اجرای عملیات لوله کشی، کابل کشی... و نیز هزینه وصل و مصرف آب و برق و گاز و مخابرات موقت به عهده پیمانکار می باشد.

کارفرما بنا به درخواست پیمانکار جهت صدور معرفی نامه های مربوطه و نیز مکاتبات با سازمان ها و ارگان های مربوطه اقدام خواهد نمود.

ماده 20-ب و 20-ز) کارفرما به شرح زیر مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند: (این پروژه نیاز به ندارد).

ماده 20-ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت نماید: تمامی ماشین آلات متناسب با کارهای اجرایی و برنامه زمانی تفصیلی تایید شده و مورد نیاز پروژه در زمان مناسب در پروژه میباید آماده بکار بوده و در صورت لزوم، توسط مهندس مشاور و کارفرما اعلان خواهد گردید و پیمانکار ملزم به تهیه آن ها می باشد. لازم به ذکر است تامین ماشین آلات و ابزار بیشتر از حداقل آن ها جهت پیشرفت پروژه و یا در شرایط خاص جزء تعهدات پیمانکار خواهد بود و بابت این هزینه مازادی پرداخت نخواهد شد.

در زمانی که فضای کارگاه این اجازه را نمی دهد که پیمانکار ماشین آلات و ابزار اجرای کار را در محل کارگاه تامین نماید مکلف است با توجه به موضوع عملیات اجرائی، ماشین آلات و ابزار مورد نیاز آن قسمت را تهیه و پس از اتمام کار آن قسمت، با تأیید دستگاه نظارت نسبت به خروج آن ها از کارگاه اقدام نماید.

ماده 20-ج) پیمانکار متعهد است برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر دفتر کارگاهی، مسکن و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر تامین کند:

مطابق جدول و آنالیز تجهیز کارگاه

ماده 21-ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است که کل عملیات موضوع پیمان را بطور کامل در مقابل حوادث غیر مترقبه (سیل، آتش سوزی، زلزله و ...) که نوع آن را کارفرما مشخص می نماید - نزد یکی از شرکت های معتبر و مورد تایید کارفرما به نفع کارفرما و حداکثر به میزان ... در صد بیمه نماید. (پیش نویس آن به تایید کارفرما برسد).

مهر و امضا

کارفرما

مهر و امضا

مهندس مشاور (نظارت)

مهر و امضا

پیمانکار

این بیمه نامه باید از شروع کار تا تحویل موقت و زمان رفع نواقص اعتبار داشته باشد. هزینه بیمه مذکور بر اساس قرارداد و ارائه فاکتور معتبر جهت مدت مجاز قانونی به عهده کارفرما خواهد بود و در زمان بروز هر گونه تاخیر غیر مجاز در مدت فوق به عهده پیمانکار و به حساب بدهی پیمانکار منظور خواهد شد. بیمه پرسنل کارگاهی، دستگاه نظارت و افراد بازدیدکننده و اشخاص ثالث که به هر دلیل در محوطه کارگاه و یا اطراف آن تردد مینمایند در مقابل حوادث ناشی از اجرای کار به عهده پیمانکار میباشد.

بیمه تجهیز کارگاه مطابق بند "د" ماده 21 شرایط عمومی پیمان و بند 3-6 دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه (پیوست فهرس بها) به عهده پیمانکار می باشد.

ماده 21-و) هزینه اجرای مسیر انحرافی در صورتی به حساب بستانکاری پیمانکار لحاظ خواهد شد که در بر آورد منضم به پیمان آورده شده باشد.

(چنانچه در حین انجام عملیات نیاز به احداث راه انحرافی باشد طبق دستور دستگاه نظارت و تصویب کارفرما هزینه های مربوطه را بر اساس نرخ پیمان محاسبه و پرداخت خواهد شد بدیهی است جهت احداث و نگهداری راه های دسترسی هیچگونه پرداختی صورت نخواهد گرفت.

ماده 22-ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعمل های راه اندازی، تعمیر، نگهداری، راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:

1- برای کلیه دستگاهها دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری، لیست قطعات یدکی و کارخانجات شرکت های سازنده تهیه و بهنگام تحویل موقت در سه نسخه به کارفرما تحویل نماید.

مهر و امضا
کارفرما

مهر و امضا
مهندس مشاور (نظارت)

مهر و امضا
پیمانکار

2- از عملیات انجام شده نقشه های چون ساخت (as built) تهیه و اصلاحات مورد نیاز را با دستگاه نظارت و تایید ایشان اعمال کرده و بهنگام تحویل موقت در اختیار کارفرما قرار دهد. پیمانکار موظف است برای شروع هر نوع فعالیت اعم از معماری، سازه و تاسیساتی (برقی و مکانیکی) نقشه های کارگاهی (shop drawing) تهیه و پس از تصویب مشاور و کارفرما نسبت به شروع عملیات مطابق نقشه های مذکور اقدام نماید. نقشه های تهیه شده بصورت لوح فشرده و با دو سری نقشه در قطع A3 ارائه گردند.

ماده 24-ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت نماید:
کلیه پیمانکاران جزء باید به تایید دستگاه نظارت برسند و اگر فعالیتی که پیمانکاران جزء برای آن انتخاب میشوند بصورت کلی باشد (مانند اسکلت سازه، نماکاران، تاسیسات کاران و...) پیمانکاران جزء باید به تایید کارفرما نیز برسند.

ماده 28-الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تأمین می کند:
محل تجهیز کارگاه با نظر و تایید نمایندگان کارفرما و مشاور مشخص خواهد گردید و پیمانکار موظف به محصور نمودن اطراف آن طبق مقررات و نظر کارفرما میباشد، زمین جداگانه ای جهت تجهیز کارگاه اختصاص نمی یابد و کارفرما هیچگونه تعهدی از این بابت ندارد.

ماده 29-ه) تعدیل نرخ پیمان به شرح زیر است:
- نرخ این پیمان مطابق بخشنامه شماره 101/73073 مورخ 82/9/15 سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (دستور العمل نحوه تعدیل آحاد بهای پیمان ها) یا (بخشنامه های تکمیلی ابلاغی) تعدیل می شود.

ماده 32-ج) نوع و تعداد آزمایشات مربوطه، برای آزمایش مصالح و کارهای انجام شده پیمانکار، مطابق دستورالعمل ها و مقررات فنی و استانداردها و مطابق قرارداد کارفرما با آزمایشگاه مربوطه خواهد بود، مگر اینکه به تشخیص کارفرما، موارد دیگری ابلاغ شود، لذا هزینه این آزمایش ها به قرار زیر می باشد:
الف- در صورت مثبت بودن و مورد تأیید بودن نتایج آزمایش ها (توسط مهندس مشاور)، هزینه آن ها مطابق قرارداد کارفرما با آزمایشگاه، به عهده کارفرما خواهد بود.

مهر و امضا
کارفرما

مهر و امضا
مهندس مشاور (نظارت)

مهر و امضا
پیمانکار

- ب- در صورت منفی بودن و مورد تأیید نبودن نتایج آزمایش ها و نیاز به آزمایش مجدد، هزینه آن ها مطابق قرارداد کارفرما با آزمایشگاه، به عهده پیمانکار خواهد بود.
- ج- در صورت تکرار آزمایشات بند(ب) فوق و تا اخذ تأییدیه از آزمایشات، هزینه آن ها مطابق قرارداد کارفرما با آزمایشگاه، به عهده پیمانکار خواهد بود.
- د- در صورتی که در مورد نتیجه آزمایش یا آزمایشاتی پیمانکار معترض باشد و درخواست آزمایش مجدد نماید، پس از تأیید مهندس مشاور و هماهنگی کارفرما، هزینه آن مطابق قرارداد کارفرما با آزمایشگاه، به عهده پیمانکار خواهد بود.
- ه- کلیه هزینه های مربوط به بازرسی عملیات پیمانکار، توسط نماینده یا نمایندگان کارفرما، به عهده پیمانکار خواهد بود.
- هزینه تست و راه اندازی و تحویل موضوع مورد پیمان همراه با کلیه تجهیزات مربوطه به عهده پیمانکار میباشد. تبصره: در صورتیکه کارفرما یا دستگاه نظارت نسبت به قسمتی از کار شک کنند، بقسمی که انجام آزمایش برای اخذ نتیجه لازم باشد، پس از انجام آزمایش اگر نتیجه آزمایش رضایتبخش باشد هزینه به عهده کارفرما و در غیر اینصورت به عهده پیمانکار خواهد بود. در صورتیکه پس از انجام آزمایش نسبت به مصالح وارده و یا کارهای انجام شده نتایج منفی حاصل گردد، ضمن ضرورت اصلاح اقدامات انجام شده، کارفرما اختیار دارد که کل هزینه آزمایشهای انجام یافته با نتیجه منفی را از محل صورت وضعیت و یا دیگر مطالبات پیمانکار کسر نماید.
- ماده 35) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار این پیمان طبق بند 5 از ماده 11 مصوبه شماره 123402/ت 50659 ه مورخ 1394/09/22 هیات محترم وزیران می باشد.
- ماده 36) میزان پیش پرداخت 20 درصد مبلغ اولیه پیمان و روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت و دیگر ضوابط آن در این پیمان طبق شماره 123402/ت 50659 ه مورخ 1394/09/22 هیات محترم وزیران می باشد.

مهر و امضا
کارفرما

مهر و امضا
مهندس مشاور (نظارت)

مهر و امضا
پیمانکار

ماده 38-الف) میزان و ترتیب پرداخت های ارزی به پیمانکار برای متخصصان خارجی به شرح زیر است. (این پروژه نیاز ندارد).

ماده 38-ب) کارفرما ارز مورد نیاز، برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج از کشور تأمین می کند. (این پروژه نیاز ندارد).

ماده 38-ه) کارفرما ارز مورد نیاز، برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر تأمین می کند. (این پروژه نیاز به ندارد).

ماده 39-ب) پیمانکار موظف است، که بیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آن ها به شرح زیر تعیین شده است تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.
در صورت ضرورت بهره برداری بخشی از عملیات موضوع پیمان، طبق برنامه تفصیلی و یا ابلاغیه های بعدی عمل خواهد شد.

ماده 47-د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است:

در صورت فسخ پیمان کارفرما با توجه به کارهای باقیمانده لیست ماشین آلات مورد نیاز را مشخص کرده و پیمانکار موظف است ماشین آلات مورد نیاز را به صورت اجاره و بر اساس اعلان نظر کارشناس رسمی دادگستری در مورد نرخ آن ها در اختیار کارفرما قرار دهد.

ماده 49-ب) هزینه بالا سری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر پرداخت می شود:

کارفرما ماهانه مبلغ 5 درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه را به پیمانکار می پردازد و در صورتی که پیش از آغاز عملیات موضوع پیمان، تعلیق از سوی کارفرما ابلاغ گردد، 80 درصد هزینه تعلیق محاسبه شده طبق این بند به پیمانکار پرداخت می گردد.

ماده 50-الف) در صورت اتمام پروژه پیش از موعد، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر به پیمانکار پرداخت می کند.

به این پیمان هزینه تسریع پرداخت نمی گردد.

ماده 50-ب-6) خسارت تأخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر از پیمانکار وصول می شود:

طبق ماده 50 - ب شرایط عمومی پیمان محاسبه خواهد شد.

مهر و امضا
کارفرما

مهر و امضا
مهندس مشاور (نظارت)

مهر و امضا
پیمانکار

سایر شرایط

برای مواردی از آیتم‌ها که ناگزیر باید به صورت فاکتوری استفاده گردد مبلغ قابل پرداخت در صورت وضعیت‌ها با اعمال ضریب 1/41 بوده و هیچ‌گونه تعدیل و ما به التفاوت یا ضریب دیگری به این اقلام تعلق نمی‌گیرد.

دوره تضمین کار برای 24 ماه شمسی می باشد.

آیین نامه معاملات شهرداری تهران حاکم بر این پیمان می باشد.

مدت پیمان 12 ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده (30) شرایط عمومی پیمان است. تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می‌شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت 15روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید

دارا بودن حداقل رتبه پنج راه یا انبیه با توجه به موضوع مناقصه جهت شرکت در مناقصه الزامی میباشند . توضیح اینکه شرکت کنندگان میبایست رتبه مربوطه را همراه اسناد مناقصه و پاکت قیمت پیشنهادهای ارائه نمایند .

- دستوراتالعمل نحوه ارایه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران موضوع بخشنامه شماره 96/1232579 مورخه 1396/03/31وبخشنامه شماره 100/76574مورخ 1387/8/19معاون برنامه ریزی ونظارت راهبردی ریاست جمهوری که به پیوست اسناد مناقصه میباشد .قسمتی از آن توسط دستگاه نظارت تکمیل شده میباشد مابقی توسط مناقصه گران تکمیل ودر پاکت پیشنهاد قیمت ارایه گردد توضیح اینکه به پیشنهادات فاقد دستورالعمل مذکور که مطابق با مشخصات مندرج در آن تکمیل نشده باشد ترتیب اثر داده نمیشود.

46- نحوه محاسبه ضرایب مطابق با بخشنامه شماره 96/1232579وبخشنامه 76574 میباشد و هیچ گونه اضافه پراختی غیر از مبالغ پیشنهادی مندرج در جداول مربوطه تعلق نخواهد گرفت.

شرایط فنی پروژه اجرای پارک پروین اعتصامی

- 1- محدوده عملیات مطابق سایت Plan ارایه شده است.
- 2- بکارگیری کارگران اتباع خارجی در پروژه ممنوع می باشد.
- 3- داشتن کارت مهارت فنی برای پرسنل پیمانکار الزامی می باشد.
- 4- به طور کلی مسئولیت اجرای صحیح کار با پیمانکار بوده و چنانچه مغایرتی در نقشه های اجرایی و برآورد منظم به پیمان مشاهده شود پیمانکار موظف است سریعاً "مراتب را به اطلاع کارفرما رسانده تا نسبت به رفع آن اقدام گردد .
- 5- پیمانکار موظف به استفاده از نقشه بردار جهت کنترل اجرای صحیح کار میباشد.
- 6- در کلیه بتن ریزی ها باید تمامی موارد مندرج در آئین نامه بتن ایران از جمله طرح اختلاط بتن ، متراکم نمودن بتن با ویبراتور و عمل آوری آن صورت پذیرد.
- 7- جهت اجرای بتن پشت بند جداول قالب بندی و متراکم نمودن بتن با ویبراتور الزامی است .
- 8- کلیه عملیات زیرسازی، جدولگذاری باید منطبق بر مفاد نشریه 101 و نشریه 234 و کارهای بنایی نشریه 55 باشد .
- 9- برای تمام مراحل زیرسازی در هر لایه باید آزمایشات مربوطه انجام و پس از تایید دستگاه نظارت لایه بعدی انجام شود.
- 10- ابتدا بتن مگر انجام شده و پس از 24 ساعت (گیرایی بتن مگر) اقدام به جدولگذاری گردد.
- 12- مصالح مصرفی در پروژه باید مطابق استاندارد های مربوطه باشد. پیمانکار میبایست نمونه مصالح مورد نیاز را قبل از ورود به کارگاه به رویت و تایید دستگاه نظارت برساند در صورت قصور پیمانکار ضررو زیان ناشی از این موضوع بر عهده وی خواهد بود.
- 13- بازدید از محل پروژه توسط پیمانکار الزامی است .
- 14- پیمانکار ملزم است قبل از اجرای پروژه نسبت به نقشه برداری محل و قطعات اقدام و پس از تأیید توسط واحد نقشه برداری منطقه نسبت به خاکبرداری و مراحل بعدی اقدام نماید (بدون اخذ تأییدیه احجام خاکی بالای 500 متر مکعب از نقشه بردار عمرانی هیچ گونه پرداختی از این بابت صورت نخواهد گرفت)

مهر و امضا پیمانکار	امضای کارفرما
---------------------	---------------

- 15- ملاک حمل خاک و مصالح بر آورد منضم به پیمان میباشد و حمل اضافی از این بابت تعلق نخواهد گرفت.
- 16- سنگ مصرفی جهت دیوار سنگی میبایست دارای مقاومت فشاری حداقل 500 کیلوگرم بر سانتیمتر مربع و جذب آب حداکثر 6 درصد باشد. وجود هرگونه رگه، ترک و هوازدگی در سنگ مصرفی غیرقابل قبول میباشد.
- 17- ملات مصرفی جهت دیوارسنگی با (نسبت 1 به 5) و حداقل مقاومت فشاری 75 کیلوگرم بر سانتیمتر مربع میباشد.
- 18- اجرای دیوار سنگی میبایست مطابق با ضوابط نشریه 90 صورت پذیرد.
- 19- مصالحی مفیدی که از تخریب حاصل میشود در موارد لزوم باید طبق تشخیص مهندس ناظر به طور مرتب تفکیک و مجزا از یکدیگر چیده شود و هزینه جداگانه ای برای دسته بندی آنها پرداخت نخواهد شد.
- 20- چنانچه برای تخریب بتن از ماشین الات استفاده گردد کسر بهایی معادل 50 درصد به ردیف های مذکور اعمال خواهد شد.
- 21- چنانچه بارگیری خاک و مواد حاصل از خاکبرداری با دست در کامیون انجام شود هزینه ان بر اساس عملیات بارگیری و حمل با ماشین پرداخت میشود.
- 22- ماسه مصرفی از نوع دوشور و می بایست از معدن مورد تایید کارفرما تهیه گردد
- 23- حمل خاکهای مازاد بعهدہ پیمانکار می باشد.
- 24- تهیه مصالح و اجرای یک دست ضد زنگ به روی کارهای فلزی اجباری میباشد
- 25- سایر مواردی که در شرایط فنی و برآورد تعیین نشده ملاک دستور کار دستگاه نظارت و ناظر پروژه می باشد.
- 26- کلیه قالبها از نوع فلزی بوده و قبل از استفاده روغن کاری شده و باید عاری از هر گونه گرد و غبار و دیگر مواد زائد باشند.
- 27- درخصوص اجرای زیر سازی وجدول گذاری شایان ذکر است بادستور کار دستگاه نظارت تمامی مترازها را شامل میشود.
- 28- ارائه برگه باسکول برای آهن الات مصرفی الزامیست.
- 29- زدن ضد زنگ بر روی سطوح فلزی اجباریست.
- 30- جداول سنگی از جنس تراورتن سوپر و جذب اب حداکثر 6 درصد و مقاومت فشاری ان حداقل 500 کیلوگرم بر سانتی متر مربع میباشد. وجود هرگونه رگه، ترک و هوازدگی در سنگ مصرفی غیرقابل قبول میباشد.

مهر و امضا پیمانکار	امضا کارفرما
---------------------	--------------

31-ویژگی های کلی موزائیک های بتنی مورد استفاده در پروژه عبارتند از:

جذب آب: 3٪ - 1.4٪

مقاومت خمشی: 92.86 کیلو گرم بر سانتی متر مربع

تلورانس ابعاد: 0 میلیمتر

تقعر و تحدب: 0 میلیمتر

میانگین سایش: حداکثر 17.5 میلیمتر

32) کلیه مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی نشریه 1-110 حاکم بر عملیات می باشد.

33) کلیه مشخصات فنی و اجرایی تاسیسات مکانیکی نشریه 128 حاکم بر عملیات می باشد.

34-پیمانکار میبایست نمونه مصالح مورد نیاز را قبل از ورود به کارگاه به رویت و تایید دستگاه نظارت

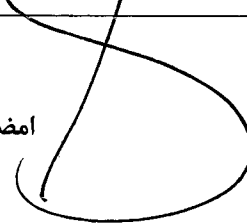
برساند در صورت قصور پیمانکار ضررو زیان ناشی از این موضوع بر عهده وی خواهد بود.

35-در صورت نیاز اجرای کلیه عملیات مربوط به خاکبرداری و تخریب بصورت دستی یا با هر وسیله

مکانیکی و حمل آن تا محل مورد نظر با مجوز و تأیید کارفرما صورت پذیرد.

36-قبل از اجرای بتن مگر جهت جدولگذاری کوبیدن زیر جدول و لایه های خاک ریزی شده با تراکم

لازم با توجه به دستور کار دستگاه نظارت و نقشه و مشخصات پیوست مناقصه الزامی است.

مهر و امضا پیمانکار	امضا کارفرما 
---------------------	---